

ДОГОВОР № 24/ОУ
о закреплении муниципального имущества
за МУ «Кинокультурный центр «Прогресс»
на праве оперативного управления

г. Воскресенск

11.03.2014 г.

1. СТОРОНЫ ДОГОВОРА

Администрация городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области (далее – **Ссудодатель**), зарегистрирована в Инспекции Федеральной налоговой службы России по г. Воскресенску Московской области 24.09.2008 г., внесена в Единый государственный реестр юридических лиц Инспекцией Федеральной налоговой службы России по г. Воскресенску Московской области за основным государственным регистрационным номером 1085005001840, серия 50 № 010254682; свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица серия 50 № 010750309 от 24.09.2008 г., ИНН 5005048830, КПП 500501001, действующая от имени муниципального образования «Городское поселение Воскресенск» Воскресенского муниципального района Московской области, в лице главы муниципального образования Квардакова Александра Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Муниципальное учреждение «Кинокультурный центр «Прогресс», именуемое в дальнейшем «Учреждение», зарегистрировано в ЕГРЮЛ Инспекцией Федеральной налоговой службы России по г. Воскресенску Московской области 24.12.2009г. за основным государственным регистрационным номером 1025000929788, серия 50 №012603428; свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица серия 50 №001072566 от 14.08.2000г., ИНН 5005031876, КПП 500501001, расположенное по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Чапаева, д. 1, в лице директора Орловой А.Г., действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

2. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Целью настоящего договора является использование муниципального имущества для исполнения органами местного самоуправления своих полномочий.

2.2. Предметом договора является закрепление муниципального имущества (Приложение № 1) за Учреждением на праве оперативного управления.

Основание: распоряжение администрации городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области от 04.03.2014 № 42-р.

2.3. Имущество Учреждения, закрепленное за ним Администрацией на праве оперативного управления, является собственностью городского поселения Воскресенск и передается Учреждению на основании Передаточного акта (Приложение № 2).

2.4. Приложение № 1 «Перечень муниципального имущества, передаваемого на праве оперативного управления» и Приложение № 2 «Передаточный акт муниципального имущества» являются неотъемлемой частью настоящего договора. Перечень имущества может уточняться и оформляется передаточным актом.

3. ПРАВО ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

3.1. Учреждение владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним на праве оперативного управления муниципальным имуществом в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника, назначением имущества, настоящим договором и законодательством Российской Федерации.

Закрепленное имущество учитывается на балансе Учреждения.

3.2. Учреждение обязано обеспечить сохранность и эффективное использование закрепленного за ним имущества и целевым образом использовать выделенные денежные средства на его содержание.

3.3. Средства физических и юридических лиц, привлеченные для осуществления текущего или капитального ремонта, не подлежат возмещению из бюджета.

3.4. Учреждение не вправе без согласования с Администрацией отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выделенных ему по смете.

3.5. Учреждение несет всю полноту ответственности за сохранность и эффективное использование имущества, переданного ему в оперативное управление.

3.6. Контроль за деятельностью Учреждения в части, касающейся использования закрепленного за ним муниципального имущества, осуществляет Администрация.

3.7. Учреждение обязано предоставить по требованию Администрации исчерпывающую информацию о состоянии и использовании муниципального имущества и обеспечить все необходимое для осуществления Администрацией указанного контроля. Периодичность и порядок осуществления контроля устанавливает Администрация самостоятельно.

3.8. Учреждение обязано осуществить государственную регистрацию права оперативного управления на закрепленное имущество в едином государственном реестре в соответствующих регистрирующих органах юстиции.

4. ИЗЪЯТИЕ И ПРИНУДИТЕЛЬНОЕ ОТЧУЖДЕНИЕ ИМУЩЕСТВА

4.1. Имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления может быть изъято у него как полностью, так и частично в следующих случаях:

4.1.1 при реорганизации или ликвидации Учреждения;

4.1.2 при не использовании или использовании имущества не по назначению;

4.1.3 отказ Учреждения от закрепленного имущества.

4.2. Имущество, изымаемое у Учреждения, передается в муниципальную казну городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Учреждение не вправе совершать сделки, противоречащие условиям настоящего договора и действующего законодательства. Нарушение условий настоящего договора при совершении сделок от имени Учреждения является основанием для признания их недействительными.

5.2. Ущерб, причиненный третьим лицам в результате совершения указанных сделок, подлежит возмещению за счет лица, ответственность которого за совершение указанных сделок признана в порядке, установленном федеральными законами и иными правовыми актами.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с 11.03.2014г.

6.2. Договор заключен на неопределенный срок.

6.3. Любые изменения и дополнения к договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

6.4. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Администрации (хранится в отделе муниципальной собственности администрации городского поселения Воскресенск), один – для Учреждения, один – для регистрирующего органа юстиции.

7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

- **Администрация городского поселения Воскресенск» Воскресенского муниципального района Московской области:**

ИНН 5005048830

КПП 500501001

Юридический адрес: Московская область, г. Воскресенск, пл. Ленина, д. 3.

Местонахождение, почтовый адрес: Московская область, г. Воскресенск, пл. Ленина, д. 3.

Банковские реквизиты:

УФК по Московской области (Администрация городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района л/с 03001050012)

Банк: Отделение 1 Москва
р/счет 40204810700000002302
БИК 044583001
ОГРН1085005001840



Глава городского
поселения Воскресенск

А.В. Квардаков

М.П.

• **Муниципальное учреждение «Кинокультурный центр «Прогресс»**

ИНН 5005031876

КПП 500501001

Юридический адрес: Московская область, г. Воскресенск, ул. Чапаева, д. 1.

Местонахождение, почтовый адрес: Московская область, г. Воскресенск, ул. Чапаева, д. 1.

Банковские реквизиты:

УФК по Московской области (л/с 03001100872 в Администрации городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области)

р/с 40204810700000002302
Банк: Отделение 1 Москва
БИК 044583001
ОГРН 1025000929788



Директор

МУ «Кинокультурный центр «Прогресс»

А.Г. Орлова

М.П.

«Перечень муниципального имущества, передаваемого на
праве оперативного управления»

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение, адрес
1.	Нежилое здание, 3-этажное с подвалом, общая площадь 4484 кв.м, инв. № 6-10339, лит.Д, запись о регистрации от 13.02.2014 №50-50-29/002/2014-410	Московская область, г. Воскресенск, пл. Ленина,1
2.	Нежилое здание, 1-этажное, общая площадь 140,3 кв.м, инв.№ 6-10339, лит. Г, запись о регистрации от 13.02.2014 №50-50-29/002/2014-411	Московская область, г. Воскресенск, пл. Ленина,1
3.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Дворец культуры, общая площадь 10263 кв.м, запись о регистрации от 13.02.2014 № 50-50-29/002/2014-412	Московская область, г/пос Воскресенск, г. Воскресенск, пл. Ленина,1

«ПЕРЕДАЛ»

Глава городского поселения Воскресенск



М. П.

А.В. Квардаков

«ПРИНЯЛ»

Директор
МУ «Кинокультурный центр «Прогресс»



М. П.

А.Г. Орлова